

712 - BILANCIO ABBREVIATO D'ESERCIZIO

Data chiusura esercizio 31/12/2012

"COMPAGNIA DEI LEPINI SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI" IN SIGLA "COMPAGNIA DEI LEPINI S.C.P.A."

Forma giuridica: SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI

Sede legale: SEZZE LT VIA UMBERTO I 46/48

Codice fiscale: 02124690591

Numero Rea: LT - 147795

Indice

Capitolo 1 - BILANCIO PDF OTTENUTO IN AUTOMATICO DA XBRL	2
Capitolo 2 - NOTA INTEGRATIVA	8
Capitolo 3 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA	14
Capitolo 4 - RELAZIONE SINDACI	17

COMPAGNIA DEI LEPINI S.C.P.A

COMPAGNIA DEI LEPINI S.C.P.A

Sede in VIA UMBERTO I 46/48 - 04018 SEZZE (LT)
Codice Fiscale 02124690591 - Rea LT 000000147795
P.I.: 02124690591
Capitale Sociale Euro 234000.00
Forma giuridica: Societa' per azioni

Bilancio al 31/12/2012

Gli importi presenti sono espressi in Euro

Stato patrimoniale

	2012-12-31	2011-12-31
Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti		
Parte richiamata	584.700	458.400
Parte da richiamare	-	-
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	584.700	458.400
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
Valore lordo	139.759	129.759
Ammortamenti	96.718	84.922
Svalutazioni	-	-
Totale immobilizzazioni immateriali	43.041	44.837
II - Immobilizzazioni materiali		
Valore lordo	78.185	78.185
Ammortamenti	77.152	75.854
Svalutazioni	-	-
Totale immobilizzazioni materiali	1.033	2.331
III - Immobilizzazioni finanziarie		
2) crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale crediti	-	-
Altre immobilizzazioni finanziarie	-	-
Totale immobilizzazioni finanziarie	-	-
Totale immobilizzazioni (B)	44.074	47.168
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
Totale rimanenze	-	-
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	937.778	800.827
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale crediti	937.778	800.827
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	-	-
IV - Disponibilità liquide		
Totale disponibilità liquide	4.080	44.547
Totale attivo circolante (C)	941.858	845.374
D) Ratei e risconti		
Totale ratei e risconti (D)	219	1.185
Totale attivo	1.570.851	1.352.127
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	234.000	234.000
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	-	-
III - Riserve di rivalutazione	-	-
IV - Riserva legale	-	-
V - Riserve statutarie	-	-
VI - Riserva per azioni proprie in portafoglio	-	-
VII - Altre riserve, distintamente indicate		
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	0	2
Varie altre riserve	269.636	277.264
Totale altre riserve	269.636	277.266
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	-	-
IX - Utile (perdita) dell'esercizio		
Utile (perdita) dell'esercizio	-238.455	-241.629
Copertura parziale perdita d'esercizio	-	-
Utile (perdita) residua	-238.455	-241.629
Totale patrimonio netto	265.181	269.637
B) Fondi per rischi e oneri		
Totale fondi per rischi ed oneri	-	-

COMPAGNIA DEI LEPINI S.C.P.A

C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	47.435	40.827
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.190.197	1.010.378
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale debiti	1.190.197	1.010.378
E) Ratei e risconti		
Totale ratei e risconti	68.038	31.285
Totale passivo	1.570.851	1.352.127

Conti d'ordine	2012-12-31	2011-12-31
Rischi assunti dall'impresa		
Fideiussioni		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale fideiussioni	-	-
Avalli		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale avalli	-	-
Altre garanzie personali		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale altre garanzie personali	-	-
Garanzie reali		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale garanzie reali	-	-
Altri rischi		
crediti ceduti pro solvendo	-	-
altri	-	-
Totale altri rischi	-	-
Totale rischi assunti dall'impresa	-	-
Impegni assunti dall'impresa		
Totale impegni assunti dall'impresa	-	-
Beni di terzi presso l'impresa		
merci in conto lavorazione	-	-
beni presso l'impresa a titolo di deposito o comodato	-	-
beni presso l'impresa in pegno o cauzione	-	-
altro	-	-
Totale beni di terzi presso l'impresa	-	-
Altri conti d'ordine		
Totale altri conti d'ordine	-	-
Totale conti d'ordine	-	-

Conto economico		
	2012-12-31	2011-12-31
A) Valore della produzione:		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	247.650	145.000
2), 3) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti e dei lavori in corso su ordinazione	-	-
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	-	-
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione	-	-
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	-	-
5) altri ricavi e proventi	-	-
contributi in conto esercizio	-	-
altri	16.671	57
Totale altri ricavi e proventi	16.671	57
Totale valore della produzione	264.321	145.057
B) Costi della produzione:		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	5.422	1.213
7) per servizi	200.592	129.240
8) per godimento di beni di terzi	16.993	9.600
9) per il personale:		
a) salari e stipendi	170.757	164.821
b) oneri sociali	66.962	57.896
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	13.397	10.988
c) trattamento di fine rapporto	10.807	10.988
d) trattamento di quiescenza e simili	-	-
e) altri costi	2.590	0
Totale costi per il personale	251.116	233.705
10) ammortamenti e svalutazioni:		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	19.020	15.658
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	17.722	12.698
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	1.298	2.960
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	-	-
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	2.895	0
Totale ammortamenti e svalutazioni	21.915	15.658
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	-	-
12) accantonamenti per rischi	-	-
13) altri accantonamenti	-	-
14) oneri diversi di gestione	12.000	2.791
Totale costi della produzione	508.038	392.207
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	-243.717	-247.150
C) Proventi e oneri finanziari:		
15) proventi da partecipazioni		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
altri	-	-
Totale proventi da partecipazioni	-	-
16) altri proventi finanziari:		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti	-	-
altri	-	-
Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	-	-
b), c) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni e da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non	-	-

COMPAGNIA DEI LEPINI S.C.P.A

costituiscono partecipazioni		
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti	-	-
altri	0	46
Totale proventi diversi dai precedenti	0	46
Totale altri proventi finanziari	0	46
17) interessi e altri oneri finanziari		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
altri	2.325	2.111
Totale interessi e altri oneri finanziari	2.325	2.111
17-bis) utili e perdite su cambi	-	-
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	-2.325	-2.065
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie.		
18) rivalutazioni:		
a) di partecipazioni	-	-
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	-	-
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
Totale rivalutazioni	-	-
19) svalutazioni:		
a) di partecipazioni	-	-
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	-	-
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
Totale svalutazioni	-	-
Totale delle rettifiche di valore di attività finanziarie (18 - 19)	-	-
E) Proventi e oneri straordinari:		
20) proventi		
plusvalenze da alienazioni i cui ricavi non sono iscrivibili al n 5	-	-
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	-	-
altri	7.587	7.587
Totale proventi	7.587	7.587
21) oneri		
minusvalenze da alienazioni i cui effetti contabili non sono iscrivibili al n 14	-	-
imposte relative ad esercizi precedenti	-	-
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	-	-
altri	0	1
Totale oneri	0	1
Totale delle partite straordinarie (20 - 21)	7.587	7.586
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D + - E)	-238.455	-241.629
22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	-	-
imposte differite	-	-
imposte anticipate	-	-
proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale	-	-
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	-	-
23) Utile (perdita) dell'esercizio	-238.455	-241.629

COMPAGNIA DEI LEPINI S.C.P.A

Codice fiscale 02124690591

COMPAGNIA DEI LEPINI S.C.P.A
Codice fiscale 02124690591 Partita IVA 02124690591
VIA UMBERTO I 46/48 - 04018 SEZZE LT
Numero R.E.A. 147795
Registro Imprese di LATINA n. 02124690591
Capitale Sociale € 234.000,00 di cui versato € 227.000,00
Nota integrativa abbreviata ex Art. 2435 bis c.c.
al bilancio chiuso il 31/12/2012

Gli importi presenti sono espressi in unit  di euro

Sez.1 - CRITERI DI VALUTAZIONE APPLICATI

Il presente bilancio   stato redatto in forma abbreviata in quanto sussistono i requisiti di cui all'art. 2435 bis, 1  comma del codice civile; non   stata pertanto redatta la relazione di gestione. A completamento della doverosa informazione si precisa in questa sede che ai sensi dell'art. 2428 punti 3) e 4) C.C. non esistono n  azioni proprie n  azioni o quote di societ  controllanti possedute dalla societ  anche per tramite di societ  fiduciaria o per interposta persona e che n  azioni proprie n  azioni o quote di societ  controllanti sono state acquistate e / o alienate dalla societ  nel corso dell'esercizio, anche per tramite di societ  fiduciaria o per interposta persona.

Criteri di valutazione

I criteri utilizzati nella formazione di bilancio chiuso al 31.12.2012 non si discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del bilancio del precedente esercizio, in particolare nelle valutazioni e nella continuit  dei medesimi principi. La valutazione delle voci di bilancio   stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza nella prospettiva della continuazione dell'attivit .

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attivit  o passivit  per evitare compensi tra le perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi   stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

La continuit  di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilit  dei bilanci della societ  nei vari esercizi.

B) I - IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Le Immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione e sono sistematicamente ammortizzate in funzione della loro residua possibilit  di utilizzazione.

B) II - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione, compresi gli oneri accessori e i costi direttamente imputabili al bene,

I costi di manutenzione aventi natura ordinaria sono addebitati integralmente al Conto economico. I costi di manutenzione aventi natura incrementativa sono attribuiti ai cespiti cui si riferiscono e ammortizzati in relazione alla residua possibilit  di utilizzo degli stessi.

Le immobilizzazioni materiali sono ammortizzate a quote costanti secondo tassi commisurati alla loro residua possibilit  di utilizzo e tenendo conto anche dell'usura fisica del bene, che coincidono con le aliquote ordinarie previste dalla legislazione fiscale (tabella allegata al D.M. 31.12.1988, aggiornato con modificazione con D.M. 17.11.1992), e per il primo anno di entrata in funzione dei cespiti sono ridotte del 50 per cento in quanto rappresentativa della partecipazione effettiva al processo produttivo che si pu  ritenere mediamente avvenuta a met  esercizio.

Le aliquote di ammortamento utilizzate per le singole categorie di cespiti sono:

macchine per ufficio	20%
mobili e arredi	12%

CREDITI

I crediti, sono esposti al presumibile valore di realizzo, pari al valore nominale.

DEBITI

I debiti sono rilevati al loro valore nominale.

RATEI E RISCONTI ATTIVI E PASSIVI (ART. 2427, NN. 1, 4 E 7)

I ratei e risconti sono contabilizzati nel rispetto del criterio della competenza economica facendo riferimento al criterio

COMPAGNIA DEI LEPINI S.C.P.A

Codice fiscale 02124690591

del tempo fisico e determinati con il consenso del Collegio Sindacale.

TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO

Il debito per TFR stato calcolato in conformit  alle disposizioni vigenti che regolano il rapporto di lavoro per il personale dipendente e corrisponde all'effettivo impegno della societ  nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

IMPOSTE

Le imposte sono stanziare in base alla previsione dell'onere di competenza dell'esercizio.

COSTI E RICAVI

I costi e i ricavi sono stati contabilizzati in base al principio di competenza indipendentemente dalla data di incasso e pagamento, al netto dei resi, degli sconti, degli abbuoni e dei premi.

Sez.4 - ALTRE VOCI DELLO STATO PATRIMONIALE.

Sez.4 - ALTRE VOCI DELL'ATTIVO.

Codice Bilancio	A I
Descrizione	CREDITI VERSO SOCI P/VERSAMENTI ANCORA DOVUTI partegi�richiamata
Consistenza iniziale	458.400
Incrementi	234.000
Decrementi	107.700
Arrotondamenti (+/-)	0
Consistenza finale	584.700

Il saldo rappresenta i crediti per il versamento del contributo al fondo consortile (577.700) e 7.000 per capitale sottoscritto e non versato.

Codice Bilancio	B I 01
Descrizione	IMMOBILIZZAZIONI - IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI Immobilizzazioni immateriali
Consistenza iniziale	129.759
Incrementi	10.000
Decrementi	0
Arrotondamenti (+/-)	0
Consistenza finale	139.759

Le immobilizzazioni immateriali si riferiscono alle spese per il riadattamento della sede sociale, 10.000 di incrementi sono relativi a Web

Codice Bilancio	B I 02
Descrizione	IMMOBILIZZAZIONI - IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI -Fondo ammortamento immobilizzazioni immateriali
Consistenza iniziale	84.922
Incrementi	19.222
Decrementi	7.426
Arrotondamenti (+/-)	0
Consistenza finale	96.718

Codice Bilancio	B II 01
Descrizione	IMMOBILIZZAZIONI - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI Immobilizzazioni materiali
Consistenza iniziale	78.185
Incrementi	84
Decrementi	84
Arrotondamenti (+/-)	0
Consistenza finale	78.185

COMPAGNIA DEI LEPINI S.C.P.A

Codice fiscale 02124690591

Codice Bilancio	B II 02
Descrizione	IMMOBILIZZAZIONI - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI -Fondo ammortamento immobilizzazione materiali
Consistenza iniziale	75.854
Incrementi	4.993
Decrementi	3.695
Arrotondamenti (+/-)	0
Consistenza finale	77.152
Codice Bilancio	C II 01
Descrizione	ATTIVO CIRCOLANTE - CREDITI Esigibili entro l'esercizio successivo
Consistenza iniziale	800.827
Incrementi	322.084
Decrementi	185.132
Arrotondamenti (+/-)	-1
Consistenza finale	937.778

Clienti □ 576.069 al netto del f.do svalutazione crediti di □ 2.895; Fatture da emettere □ 46.235; crediti vs comune Sezze per spese sede □ 5.402; Inail c. rimborsi □ 15.219; Crediti Pignoramenti Provvisori □ 6.090; Crediti V/ Regione Lazio □ 281.500; Credito V/erario per Iva □ 1.687 e altre imposte per □ 4.777, altri crediti □ 797

Codice Bilancio	C IV			
Descrizione	ATTIVO CIRCOLANTE DISPONIBILITA' LIQUIDE			
Consistenza iniziale	44.547			
Incrementi	195.182			
Decrementi	235.649			
Arrotondamenti (+/-)	0			
Consistenza finale	4.080			
	Saldo Iniziale	Dare	Avere	Saldo Finale
Banca popolare 885	44.112	170.400	211.162	3.350
Banca di Credito Coop	0	18.599	18.519	80
Cassa	435	5.100	4.925	610
Banca Popolare 135	0	1.116	1.077	39
Arrotondamenti				1
	44.547	195.215	235.683	4.080

Codice Bilancio	D
Descrizione	RATEI E RISCONTI
Consistenza iniziale	1.185
Incrementi	219
Decrementi	1.185
Arrotondamenti (+/-)	0
Consistenza finale	219

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale.

Sez.4 - FONDI E T.F.R. -	
Codice Bilancio	C
Descrizione	TRATTAMENTO FINE RAPPORTO LAVORO SUBORDINATO
Consistenza iniziale	40.827
Aumenti	6.737
di cui formati nell'esercizio	0
Diminuzioni	129
di cui utilizzati	0
Arrotondamenti (+/-)	0
Consistenza finale	47.435

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della società al 31.12.2012

PASSIVIT □

A)

Patrimonio

netto

COMPAGNIA DEI LEPINI S.C.P.A

Codice fiscale 02124690591

	31.12.2012	31.12.2011	Variazione	
	265.181	269.637	-4.456	
Descrizione	31.12.2011	Incrementi	Decrementi	31.12.2012
Capitale Sociale	234.000	-	-	234.000
Fondo Consortile	277.264	234.000	241.629	269.635
Utile (Perdita) di Esercizio	-241.629	-238.455	-241.629	-238.455
arrotondamento	2	-1	-	1
Totale	269.637	-4.456	-	265.181

Negli esercizi precedenti non risultano essersi realizzati utili.

Nella voce fondo consortile sono riportati gli importi deliberati dall'assemblea in materia alla cui corresponsione sono tenuti i soci della societ 

Sez.4 - ALTRE VOCI DEL PASSIVO.

Codice Bilancio	D 01
Descrizione	DEBITI - Esigibili entro l'esercizio successivo
Consistenza iniziale	1.010.378
Incrementi	428.323
Decrementi	248.504
Arrotondamenti (+/-)	0
Consistenza finale	1.190.197

D) Debiti

	31.12.2012	31.12.2011	Variazioni			
	1.190.197	1.010.378	-179.819			
Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale	31.12.2011	Variazione
Verso banche	161	-	-	161	107	54
Verso fornitori	937.127	-	-	937.127	793.720	143.407
Tributari	72.960	-	-	72.960	77.025	-4.065
Verso istituti previdenziali	13.404	-	-	13.404	9.601	3.803
Verso altri	166.545	-	-	166.545	129.925	36.620
Totale	1.190.197	-	-	1.190.197	1.010.378	179.819
Codice Bilancio	E					
Descrizione	RATEI E RISCONTI					
Consistenza iniziale	31.285					
Incrementi	64.727					
Decrementi	27.973					
Arrotondamenti (+/-)	-1					
Consistenza finale	68.038					

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale.

Si tratta della quota parte di contributi comunali rinviati al futuro in quanto destinati a coprire spese ed oneri per la ristrutturazione della sede, suddivisi per dieci esercizi di durata locazione.

CONTO ECONOMICO

A) Valore della produzione

	31.12.2012	31.12.2011	Variazioni
	264.321	145.057	119.264
Descrizione	31.12.2012	31.12.2011	Variazioni
Ricavi vendite e prestazioni	247.650	145.000	102.650
Sopravvenienze attive	7.363	57	7.306

COMPAGNIA DEI LEPINI S.C.P.A

Codice fiscale 02124690591

Altri ricavi e proventi	9.308	-	9.308
Totale	264.321	145.057	119.264

Rispetto al 2011 si rileva un aumento dei ricavi per prestazione di servizi pari al 70,79 %

B) Costi della produzione

	31.12.2012	31.12.2011	Variazioni
	508.038	392.207	115.831
Descrizione	31.12.2012	31.12.2011	Variazioni
Acquisti di produzione	5.422	1.213	4.209
Servizi	200.592	129.240	71.352
Godimento beni di terzi	16.993	9.600	7.393
Personale	251.116	233.705	17.411
Ammortamenti	19.020	15.658	3.362
Oneri diversi di gestione	12.000	2.791	9.209
Accantonamento sval. Crediti	2.895	0	2.895
Totale	508.038	392.207	115.831

Di seguito delle variazioni più rilevanti il dettaglio

Servizi

La riduzione dei costi per servizi, deriva da costi direttamente connessi all'attività della società rispetto al precedente esercizio.

Al riguardo le voci sono le seguenti:

Descrizione	31.12.2012	31.12.2011	Variazioni
Consulenze tecniche	115.433	40.780	74.653
Pubblicità e organiz. Eventi	1.685	8.000	-6.315
Utenze	8.510	5.230	3.280
Consulenze per la struttura	19.417	20.125	-708
Organi Sociali	30.000	30.000	0
Manutenzioni	2.057	0	2.057
Altri	23.490	25.105	-1.615
Totale	200.592	129.240	71.352

Costi per il Personale dipendente

L'organico medio aziendale, ripartito per categoria, non ha subito variazioni rispetto all'anno 2010

Organico	31.12.2012	31.12.2011	Variazioni
Dirigenti	1	1	-
Apprendisti e impiegati	3	3	-
Totale	4	4	-

Oneri diversi di gestione

In questo caso l'elemento che motiva la variazione rispetto all'importo del precedente esercizio è la riduzione delle spese di rappresentanza.

C) Proventi e oneri finanziari

	31.12.2012	31.12.2011	Variazioni
	-2.325	-2.065	-260
Descrizione	31.12.2012	31.12.2011	Variazioni
Da partecipazioni	-	-	-
Da crediti iscritti nelle immobil.	-	-	-
Da titoli iscritti nelle immobil.	-	-	-
Proventi diversi dai precedenti	-	46	-46
Interessi ed altri oneri finanziari	-2.325	-2.111	-214
Totale	-2.325	-2.065	-260

E) Proventi e oneri straordinari

COMPAGNIA DEI LEPINI S.C.P.A

Codice fiscale 02124690591

Descrizione	31.12.2012	31.12.2011	Variazioni
Proventi straordinari	7.587	7.587	-
Oneri straordinari	-	1	-1
Totale	7.587	7.586	-1

Fiscali differita / anticipata

Le imposte anticipate ai fini IRES derivanti da perdite fiscali riportabili dall'esercizio e da esercizi precedenti non sono state rilevate in quanto non esiste la ragionevole certezza dell'esistenza, negli esercizi futuri, di un reddito imponibile; pertanto non sussistono le condizioni richieste dai principi contabili per la contabilizzazione del beneficio fiscale futuro. Il presente bilancio, composto di stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio corrispondente alle risultanze delle scritture contabili.

Documento programmatico sulla sicurezza

Ai sensi dell'allegato B punto 26, del D.lgs. n. 196/2003 recante Codice in materia di protezione dei dati personali, gli amministratori danno atto che la Società si è adeguata alle misure in materia di protezione dei dati personali, alla luce delle disposizioni introdotte dal D.lgs. n. 196/2003 secondo i termini e le modalità ivi indicate.

Copertura perdite d'esercizio

In merito al risultato d'esercizio, si propone di coprire la perdita dell'esercizio 2012, pari a € 238.455 attraverso l'utilizzo del fondo consortile per pari importo.

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione.

COPIA CORRISPONDENTE AI DOCUMENTI CONSERVATI PRESSO LA SOCIETÀ.

IL SOTTOSCRITTO RAG. ROSELLA FRANCO, ISCRITTO ALL'ALBO DEI DOTTORI COMMERCIALISTI E DEGLI ESPERTI CONTABILI DI LATINA AL N. 229, QUALE INCARICATO DELLA SOCIETÀ, AI SENSI DELL'ART. 31, COMMA 2-QUATER DELLA L. 340/2000, DICHIARA CHE IL DOCUMENTO INFORMATICO IN FORMATO XBRL CONTENENTE LO STATO PATRIMONIALE E IL CONTO ECONOMICO E LA PRESENTE NOTA INTEGRATIVA IN FORMATO PDF/A SONO CONFORMI AI CORRISPONDENTI DOCUMENTI ORIGINALI DEPOSITATI PRESSO LA SOCIETÀ.

IMPOSTA DI BOLLO ASSOLTA IN MODO VIRTUALE TRAMITE LA CAMERA DI COMMERCIO DI LATINA AUTORIZZATA CON PROV. PROT. N. 49261/01 DEL 31.05.2001 DEL MINISTERO DELLE FINANZE E AGENZIA DELLE ENTRATE UFFICIO DI LATINA.

VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA DEI SOCI
COMPAGNIA DEI LEPINI S.C.p.A.

L'anno 2013, il giorno 03 del mese di luglio alle ore 18.30 presso la sede sociale della Compagnia dei Lepini Societ  Consortile per Azioni in Sezze, Via Umberto I n. 46/48 si   riunita l'Assemblea dei Soci per proseguire la discussione sul seguente Ordine del Giorno:

1. Proposta di Bilancio anno 2012: determinazioni;
2. Proposta Piano Attivit  Budget e Contributo Consortile anno 2013: determinazioni;
3. Rinnovo Consiglio di Amministrazione: nomine;
4. Rinnovo Collegio Sindacale: nomine;
5. Varie ed eventuali.

Sono presenti: il Sig. Andrea Campoli Sindaco del Comune di Sezze, il Sig. Quirino Briganti Sindaco del Comune di Carpineto Romano e delegato del Comune di Montelanico, il Sig. Luca Faggiano delegato del Comune di Bassiano, il Sig. Francesco Carissimo delegato dell'Amministrazione Provinciale di Latina, la Sig.ra Sandra Verduci delegata della CCAA di Latina, il Sig. Andrea Dell'Omo delegato del Comune di Noma, il Sig. Guido Martino Mastrantoni delegato del Comune di Roccasecca del Volsci, la Sig.ra Elvira Picozza delegata del Comune di Priverno, il Sig. Ettore Pucinichi Presidente della XVIII Comunit  Montana dei Monti Lepini Area Romana, la Sig.ra Carla Amici Sindaco del Comune di Roccasecca ed i componenti del Collegio Sindacale Giovanni Isacco e Renato Calvi.

Assume la presidenza a norma di statuto il Presidente del Consiglio di Amministrazione Giancarlo Siddera, il quale chiama a fungere da segretario il Direttore Fabrizio Di Sauro.

Il Presidente, constatata e fa constatare la regolare costituzione dell'Assemblea, perch  regolarmente convocata e poich  sono presenti i rappresentanti detentori di azioni pari al 52,67% del Capitale Sociale, come da foglio presenza conservato agli atti della societ .

Il Presidente d  la parola al Sindaco del Comune di Sezze Andrea Campoli nella qualit  di rappresentante della Citt  ospitante, il quale presenta all'Assemblea i saluti dell'Amministrazione comunale e sottolinea la necessit  di definire una nuova mission per la Compagnia dei Lepini al fine di rafforzare lo strumento per attivare un nuovo modello di sviluppo per il territorio.

Il Presidente invita il Direttore Fabrizio Di Sauro ad illustrare la proposta di Bilancio anno 2012.

Il Direttore illustra all'Assemblea le attività svolte dalla società: Corso di formazione Educatori sulla Via Francigena; laboratorio per la realizzazione di un centro di produzione di musica popolare; corsi di formazione in favore dei percettori di ammortizzatori sociali in deroga.

Infine, il Direttore Di Sauro illustra il Bilancio dell'esercizio chiuso al 31.12.2012 nelle poste essenziali che lo compongono, nonché la nota integrativa.

Prende la parola il Presidente del Collegio Sindacale, Giovanni Isacco, che dà lettura della Relazione del Collegio Sindacale sul bilancio chiuso il 31.12.2012.

A seguito di ampia ed approfondita discussione, nel corso della quale emerge forte l'importanza di una aggregazione tra enti al fine di garantire un processo di sviluppo partecipato condiviso e finalizzato ad un rilancio del territorio, si ribadisce la necessità di ampliare la mission della Compagnia dei Lepini S.C.p.A attribuendo alla società i servizi del sistema museale, delle biblioteche e degli archivi.

Il Presidente Sddera pone a votazione la proposta di Bilancio presentata, il delegato del Comune di Priverno si astiene dalla votazione, l'Assemblea approva il bilancio, le relazioni allegate ed autorizza la copertura della perdita d'esercizio attraverso il fondo consortile con il voto favorevole del 48,70% delle quote di capitale sociale rappresentate in assemblea.

Il Presidente invita il Direttore ad illustrare il II punto all'ordine del giorno: "Proposta Piano Attività, Budget e Contributo Consortile anno 2013".

Il Direttore Di Sauro illustra all'Assemblea il Piano delle Attività ed il relativo budget.

Il Presidente Sddera pone a votazione la proposta di Piano Attività e Budget anno 2013, che l'Assemblea approva all'unanimità dei presenti.

Infine, il Presidente, come già disposto dal Cd.A., propone all'Assemblea di deliberare, per l'implementazione del Piano delle Attività per l'anno 2013, un contributo sociale di € 1,00 (uno/100 euro) per ogni azione posseduta da destinare al fondo consortile. L'Assemblea delibera all'unanimità dei presenti di riconoscere per l'anno 2013 un contributo al fondo consortile pari all'ammontare proposto di € 1,00 (uno/100 euro) per ogni azione posseduta.

Il Presidente Sddera propone all'Assemblea di discutere e deliberare sulle nomine per il rinnovo degli amministratori e del collegio sindacale. L'Assemblea all'unanimità delibera di rinviare la discussione sui punti 3 e 4 all'ordine del giorno.

Nessuno avendo chiesto la parola sul V punto all'ord.g. varie ed eventuali il Presidente alle ore 20.00 dichiara sciolta l'Assemblea.

Il Presidente
(Giancarlo SIDDERA)

Il Segretario
(Fabrizio DI SAURO)

COPIA CORRISPONDENTE AI DOCUMENTI CONSERVATI PRESSO LA SOCIETÀ.

IL SOTTOSCRITTO RA G ROSELLA FRANCO, ISCRITTO ALL'ALBO DEI DOTTORI COMMERCIALISTI E DEGLI ESPERTI CONTABILI DI LATINA AL N. 229, QUALE INCARICATO DELLA SOCIETÀ, AI SENSI DELL'ART. 31, COMMA 2-QUATER DELLA L. 340/2000, DICHIARA CHE IL DOCUMENTO INFORMATICO IN FORMATO XBRL CONTENENTE LO STATO PATRIMONIALE E IL CONTO ECONOMICO, LA NOTA INTEGRATIVA ED IL PRESENTE VERBALE IN FORMATO PDF/A SONO CONFORMI AI CORRISPONDENTI DOCUMENTI ORIGINALI DEPOSITATI PRESSO LA SOCIETÀ.

IMPOSTA DI BOLLO ASSOLTA IN MODO VIRTUALE TRAMITE LA CAMERA DI COMMERCIO DI LATINA
AUTORIZZATA CON PROV. PROT. N. 49261/01 DEL 31.05.2001 DEL MINISTERO DELLE FINANZE
AGENZIA DELLE ENTRATE - UFFICIO DI LATINA.

COMPAGNIA DEI LEPINI S.C.P.A.

Reg. Imp. 02124690591
Rea.147795

COMPAGNIA DEI LEPINI S.C.P.A.

Sede in VIA UMBERTO I 46/48 - 04018 SEZZE (LT)

Relazione del Collegio sindacale
esercitante attivit  di revisione legale dei conti

Signori Azionisti della COMPAGNIA DEI LEPINI S.C.P.A.

Premessa

Il Collegio sindacale, nell'esercizio chiuso al 31/12/2012, ha svolto sia le funzioni previste dagli artt. 2403 e segg. c.c. sia quelle previste dall'art. 2409-bis c.c..

La presente relazione unitaria contiene nella parte prima la Relazione di revisione ai sensi dell'art. 14 del decreto legislativo 27 gennaio 2010 n. 39 e nella parte seconda la Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.

Parte prima

Relazione di revisione ai sensi dell'art. 14 del decreto legislativo 27 gennaio 2010 n. 39

a) abbiamo svolto la revisione legale dei conti del bilancio d'esercizio della societ  COMPAGNIA DEI LEPINI S.C.P.A. chiuso al 31/12/2012. La responsabilit  della redazione del bilancio d'esercizio in conformit  alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione compete all'organo amministrativo della societ  COMPAGNIA DEI LEPINI S.C.P.A.. E' nostra la responsabilit  del giudizio professionale espresso sul bilancio d'esercizio e basato sulla revisione legale dei conti.

b) Il nostro esame   stato condotto secondo gli statuiti principi di revisione. In conformit  ai predetti principi, la revisione legale dei conti   stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se i risultati, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione   stato svolto in modo coerente con la dimensione della societ  e con il suo assetto organizzativo. Esso comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenute nel bilancio, nonch  la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli amministratori. riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.

Per il giudizio relativo al bilancio dell'esercizio precedente, i cui dati sono presentati ai fini comparativi secondo quanto richiesto dalla legge, si fa riferimento alla relazione da noi emessa in data 12 Aprile 2012.

c) A nostro giudizio, il sopra menzionato bilancio nel suo complesso   conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione; esso pertanto   redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della societ  COMPAGNIA DEI LEPINI S.C.P.A. per l'esercizio chiuso al 31/12/2012.

Parte seconda

Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2 del Codice Civile

1. Nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2012 la nostra attivit    stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di Comportamento del Collegio Sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

COMPAGNIA DEI LEPINI S. C. P. A.

2. In particolare:

- Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dell'atto costitutivo e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.
 - Abbiamo partecipato a n. una assemblea dei soci e a n. tre adunanze dell'Organo Amministrativo, svoltesi nel rispetto delle norme statutarie, legislative e regolamentari che ne disciplinano il funzionamento e per le quali possiamo ragionevolmente assicurare che le azioni deliberate sono conformi alla legge ed allo statuto sociale e non sono manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale
 - Mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle rispettive funzioni e dall'esame della documentazione aziendale trasmessaci, abbiamo valutato e vigilato sull'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire
 - Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento dell'assetto organizzativo della società, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire
3. Nel corso dell'esercizio, nel rispetto delle previsioni statutarie, siamo stati periodicamente informati dagli amministratori sull'andamento della gestione sociale e sulla sua prevedibile evoluzione. A tal proposito, si ritiene che il particolare momento di crisi economica che sta attraversando il Paese, impone, da parte dei soci, maggiore attenzione e senso di responsabilità nel rispettare gli impegni deliberati nell'assemblea dei soci stessi. I crediti vantati dalla società nei confronti dei soci, per la copertura delle perdite d'esercizio, hanno subito un ulteriore incremento che sta causando un calo preoccupante delle disponibilità liquide. Appare, altresì, opportuno monitorare lo stato delle controversie in corso, di cui gli amministratori ci hanno fatto menzione, che potrebbero, eventualmente, modificare l'importo delle somme a credito, o a debito, verso terzi. I possibili rischi di soccombenza impongono, quindi, una attenta e costante valutazione dell'evolversi delle diverse fasi delle controversie. Possiamo, comunque, ragionevolmente assicurare che le azioni poste in essere sono conformi alla legge ed allo statuto sociale e non sono manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o in contrasto con le delibere assunte dall'assemblea dei soci o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale. Tuttavia, come già evidenziato nella precedente relazione, il valore della produzione non appare adeguato a sostenere una struttura aziendale come quella della società. Sollecitiamo, pertanto, i signori soci ad effettuare le opportune valutazioni.
4. Il Collegio sindacale non ha riscontrato operazioni atipiche e / o inusuali, comprese quelle effettuate con parti correlate o infragruppo
5. Nel corso dell'esercizio non sono pervenute al Collegio sindacale denunce ai sensi dell'articolo 2408 Codice Civile
6. Al Collegio sindacale non sono pervenuti esposti.
7. Il Collegio sindacale, nel corso dell'esercizio, non ha rilasciato pareri ai sensi di legge.
8. Abbiamo esaminato il progetto di bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2012, che è stato messo a nostra disposizione nei termini di cui all'art. 2429 c.c.. Per l'attestazione che il bilancio d'esercizio al 31/12/2012 rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della Vostra Società ai sensi dell'articolo 14 del D.Lgs. n. 39/2010 rimandiamo alla prima parte della nostra relazione.

COMPAGNIA DEI LEPINI S. C. P. A.

9. Gli amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dall'art. 2423, quarto comma, del Codice Civile.

10. Lo stato patrimoniale evidenzia un risultato d'esercizio negativo di Euro e si riassume nei seguenti valori:

Attività	Euro	1.570.851
Passività	Euro	1.305.670
- Patrimonio netto (escluso l'utile dell'esercizio)	Euro	503.636
- Utile (perdita) dell'esercizio	Euro	(238.455)

Il conto economico presenta, in sintesi, i seguenti valori:

Valore della produzione (ricavi non finanziari)	Euro	264.321
Costi della produzione (costi non finanziari)	Euro	508.038
Differenza	Euro	(243.717)
Proventi e oneri finanziari	Euro	(2.325)
Rettifiche di valore di attività finanziarie	Euro	0
Proventi e oneri straordinari	Euro	7.587
Risultato prima delle imposte	Euro	(238.455)
Imposte sul reddito	Euro	0
Utile (Perdita) dell'esercizio	Euro	(238.455)

11. Dall'attività di vigilanza e controllo non sono emersi fatti significativi suscettibili di segnalazione o di menzione nella presente relazione.

12. Per quanto precede, il Collegio Sindacale non rileva motivi ostativi all'approvazione del bilancio di esercizio al 31/12/2012, né ha obiezioni da formulare in merito alla proposta di deliberazione presentata dall'Organo Amministrativo per la destinazione del risultato / la copertura della perdita dell'esercizio.

Sezze, 15 Aprile 2013

Il Collegio sindacale

Presidente Collegio sindacale	Giovanni Isacco
Sindaco effettivo	Bruno Palombo
Sindaco effettivo	Renato Calvi

COPIA CORRISPONDENTE AI DOCUMENTI CONSERVATI PRESSO LA SOCIETÀ.

IL SOTTOSCRITTO RAG. ROSELLA FRANCO, ISCRITTO ALL'ALBO DEI DOTTORI COMMERCIALISTI E DEGLI ESPERTI CONTABILI DI LATINA AL N. 229, QUALE INCARICATO DELLA SOCIETÀ, AI SENSI DELL'ART. 31, COMMA 2-QUATER DELLA L. 340/2000, DICHIARA CHE IL DOCUMENTO INFORMATICO IN FORMATO XBRL CONTENENTE LO STATO PATRIMONIALE E IL CONTO ECONOMICO E LA PRESENTE RELAZIONE IN FORMATO PDF/A SONO CONFORMI AI CORRISPONDENTI DOCUMENTI ORIGINALI DEPOSITATI PRESSO LA SOCIETÀ

COMPAGNIA DEI LEPINI S. C. P. A.

IMPOSTA DI BOLLO ASSOLTA IN MODO VIRTUALE TRAMITE LA CAMERA DI COMMERCIO DI LATINA
AUTORIZZATA CON PROV. PROT. N. 49261/01 DEL 31.05.2001 DEL MINISTERO DELLE FINANZE □
AGENZIA DELLE ENTRATE □ UFFICIO DI LATINA.